

POWIATOWY INSPEKTORAT NADZORU BUDOWLANEGO

w Myślenicach

32-400 Myślenice, ul. Pardyaka 2

tel. (012) 272-28-38, fax (012) 274-13-68

WSP.071.54.2020

Myślenice, 14.05.2020 r.

KOMUNIKAT

W związku z okresem letnim, Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Myślenicach przypomina o zapewnieniu bezpiecznego korzystania z obiektów małej architektury sportowo – rekreacyjnych, takich jak: place zabaw, siłownie plenerowe, skateparki, parki linowe lub street workout parki. W szczególności do obowiązków właścicieli i zarządców obiektów budowlanych należy zgodnie z **art. 62 Prawa budowlanego (Dz.U. z 2019 roku poz. 1186 z późn. zm.)** w czasie ich użytkowania **ust. 2** poddać okresowej, co najmniej raz na 5 lat, kontroli, polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego i przydatności do użytkowania obiektu budowlanego, estetyki obiektu budowlanego oraz jego otoczenie: kontrolą tą powinno być objęte również badanie instalacji elektrycznej i piorunochronnej w zakresie stanu sprawności połączeń, osprzętu, zabezpieczeń i środków ochrony od porażeń, oporności izolacji przewodów oraz uziemień instalacji i aparatów; **ust. 4** kontrola bezpiecznego użytkowania obiektu każdorazowo w przypadku wystąpienia okoliczności o których mowa w **art. 61 ust. 2**.

Ponadto zgodnie z **art. 61 Prawa budowlanego (Dz.U. z 2019 roku poz. 1186 z późn. zm.)** właściciel lub zarządca obiektu budowlanego jest obowiązany utrzymywać i użytkować obiekt zgodnie z zasadami, o których mowa w **art. 5 ust. 2**, „Obiekt budowlany należy użytkować w sposób zgodny z jego przeznaczeniem i wymaganiami ochrony środowiska oraz utrzymywać w należyтым stanie technicznym i estetycznym, nie dopuszczając do nadmiernego pogorszenia jego właściwości użytkowych i sprawności technicznej...”.

Jednocześnie należy przy tym pamiętać, że wszelkie prace związane z naprawą oraz poprawą stanu technicznego obiektu budowlanego należy prowadzić z zachowaniem zasad bezpieczeństwa i przepisów BHP.

Przypominam jednocześnie, że niewłaściwe utrzymanie i użytkowanie obiektu budowlanego oraz nie zapewnienie bezpieczeństwa użytkowania obiektu budowlanego zagrożone jest grzywną nie mniejszą niż 100 stawek dziennych, karą ograniczenia wolności albo pozbawienia wolności do roku (zgodnie z **art. 91a ustawy – Prawo budowlane**).

W związku z powyższym, w celu uniknięcia zagrożeń, zwracam się do wszystkich zobowiązanych o bezzwłoczne spełnianie obowiązków wynikających z ww. przepisy.

Powiatowy Inspektor
Nadzoru Budowlanego
w Myślenicach

Edyta Funek